



COMUNE DI CAMAGNA MONFERRATO  
 PROVINCIA DI ALESSANDRIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE  
 DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 23

**OGGETTO: APPROVAZIONE DOCUMENTO TECNICO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA V.A.S. DELLA VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.**

L'anno duemiladiciotto addì due del mese di agosto 2018 alle ore 19,00 nella sala delle riunioni. Esaurite le formalità prescritte dalla vigente normativa in materia, vennero per oggi convocati i componenti di questo Consiglio Comunale in seduta ordinaria di prima convocazione.

Fatto l'appello risultano:

N. Ord.	COGNOME E NOME		Presenti	Assenti
1	SCAGLIOTTI CLAUDIO	- <i>Sindaco</i>	SI	
2	DEGIOVANNI SABRINA	- <i>Consigliere</i>	SI	
3	VARZI SILVIA	- <i>Consigliere</i>	SI	
4	DEBERNARDI DAVIDE	- <i>Consigliere</i>	si	
5	MORANO FRANCESCO	- <i>Consigliere</i>	SI	
6	MANASSERO PAOLA	- <i>Consigliere</i>	SI	
7	CANTATORE GIOVANNI	- <i>Consigliere</i>	SI	
8	BERGMEIJER MICHAEL	- <i>Consigliere</i>		si
9	BECCARIA LUCA	- <i>Consigliere</i>	SI	
10	MARTINOTTI GIOVANNI	- <i>Consigliere</i>	SI	
11	GATTI LUCA	- <i>Consigliere</i>		si
		TOTALE	9	2

Con l'intervento e l'opera del Signor ORCIUOLI Dott. Armando - Segretario Comunale.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor SCAGLIOTTI Claudio nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

Partecipa l'assessore CAVALIERI Mario, senza diritto di voto

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Premesso che:

è stata condivisa da parte degli Enti preposti l'analisi paesaggistica del territorio, propedeutica all'adeguamento del PRGC alle indicazioni di tutela per il sito Unesco di cui alle Linee Guida approvate con D.G.R. n.26-2131 del 21.09.2015;

l'adeguamento dello strumento urbanistico può configurarsi nella stesura di una variante parziale al P.R.G. vigente per adeguamento obbligatorio alla normativa UNESCO;

Il D.Lgs. n.152 del 03.04.2006 e successivo D.L. n.4 del 16.01.2008 in particolare l'art. 6 comma 2 prescrivono che per tutti i Piani debba essere eseguita una valutazione ambientale strategica (VAS) facendo salvo, all'art. 6 comma 3 che l'autorità competente (nel caso specifico il Comune) valuti la necessità di predisporre la VAS per i Piani che determinano l'uso di piccole aree e modifiche minori, nel rispetto dell'art. 12 del citato D.Lgs. 16.01.2008 n.4;

in base al succitato art. 12 l'autorità procedente predispone, nel rispetto dell'allegato 1 del D.Lgs. n.4/2008, un rapporto di "Verifica preventiva di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica" e lo trasmette all'autorità competente;

Considerato che:

la variante parziale al vigente PRG prevista riguarda essenzialmente l'adeguamento alle Linee Guida dei Piani regolatori e dei Regolamenti edilizi alle indicazioni di tutela per il Sito UNESCO, approvate dalla Regione Piemonte con Deliberazione della Giunta Regionale n.26-2131 del 21.09.2015 e, relativamente alla parte prettamente urbanistica, l'eliminazione dell'area a PEC n.28 in Regione Madonna, la ridefinizione planimetrica del PEC n.35 (34) in Regione Bonina, riduzione dell'area convenzionata C 29 (28), individuazione di un'area a parcheggio nell'ambito del centro storico;

il PT studio di Alessandria incaricato dall'Amministrazione con determinazione del Responsabile del servizio n.93-2016, ha predisposto detto Documento Tecnico di Verifica di Assoggettabilità alla VAS ai sensi della D.G.R. 09.06.2008 n.12-8931, D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.;

Visto l'elaborato tecnico predisposto;

Ritenuto di dover provvedere in merito e approvare il Documento Tecnico di Verifica di Assoggettabilità alla VAS;

Visti

la D.G.R. n.12-8931 del 09.06.2008 atto di indirizzo e coordinamento, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera e) della L.R. n.44/2000 volta a definire indirizzi operativi per l'applicazione delle procedure in materia di Valutazione Ambientale Strategica di piani e programmi;

il Comunicato dell'Assessorato Politiche Territoriali della Regione Piemonte : "Prime linee guida per l'applicazione della nuova procedura ed approvazione delle varianti strutturali al piano regolatore generale, art. 1 comma 3 della legge regionale 20 gennaio 2007 n.1";

il Comunicato dell'Assessorato Politiche Territoriali della Regione Piemonte : "Ulteriori linee guida per l'applicazione della procedura di formazione e approvazione delle varianti strutturali al Piano Regolatore generale, art. 1 comma 3 legge regionale 26 gennaio 2007 n.1; integrazione e modifiche al precedente comunicato";

il D.Lgs.3 aprile 2006 n.152 "Norme in Materia Ambientale";

il D.Lgs.16 gennaio 2008 n.4;

Visto il D.Lgs 18.08.2000 n. 267

Visto lo Statuto del Comune di Camagna Monferrato

Visti i seguenti pareri resi dai responsabili dei servizi sulla proposta di deliberazione, ai sensi dell'art.49 1° comma del D.Lgs.18.08.2000 n.267:

Parere favorevole di regolarità tecnica reso dal Responsabile del Servizio Tecnico;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi e forme di legge

### **DELIBERA**

DI APPROVARE il Documento Tecnico di Verifica di Assoggettabilità alla VAS ai sensi della D.G.R. 9.06.2008 n.12-8931, D.Lgs.152/2006 e s.m.i. che è parte integrante della presente deliberazione;

DI DARE MANDATO al Responsabile del Procedimento di trasmettere per il rilascio dei pareri di competenza, la presente deliberazione unitamente al Documento di Verifica di Assoggettabilità alla VAS, sia su supporto informatico che cartaceo alla Regione Piemonte, alla Provincia di Alessandria, all'ARPA ed all'ASL;

DI DARE ATTO che la presente deliberazione con il documento di Verifica di Assoggettabilità alla VAS verrà depositata in visione presso la segreteria comunale e pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi ;

DI DARE ATTO che dal 15° giorno di pubblicazione, chiunque ne abbia interesse, ivi compresi i soggetti portatori di interessi diffusi, può presentare osservazioni e proposte anche munite di supporti esplicativi.

### **QUINDI**

Con votazione separata, unanime e palese

### **DELIBERA**

Di rendere la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 267/2000.

Il presente verbale, previa lettura, viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
Claudio Scagliotti

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dr. Armando Orciuoli

# COMUNE DI CAMAGNA MONFERRATO

Provincia di ALESSANDRIA

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

ISCRITTA ALL'ORDINE DEL GIORNO

CONSIGLIO COMUNALE N. 23 DEL 02/08/2018

**OGGETTO: APPROVAZIONE DOCUMENTO TECNICO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA V.A.S. DELLA VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.**

---

### CONTROLLO PREVENTIVO DI REGOLARITÀ TECNICA .

Avendo provveduto all'istruttoria della proposta di deliberazione in oggetto e verificato la sua conformità alla normativa che regola la materia in oggetto, per quanto di competenza, **si esprime parere favorevole di regolarità tecnica**, ai sensi dell'art. 49, D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Li, 02/08/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Geom.Rubatto Alessandra

---

---

### CONTROLLO PREVENTIVO DI REGOLARITÀ CONTABILE.

Avendo provveduto all'istruttoria della proposta di deliberazione in oggetto, per quanto di competenza,

- si esprime parere favorevole di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, D.Lgs. 18.08.2000, n. 267
- si attesta la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151, comma 4, D.Lgs. 18.08.2000, n. 267
- si dà atto che la proposta in oggetto non ha riflessi né diretti né indiretti sulla situazione economico - finanziaria e sul patrimonio, e non si rilascia il parere.

Li , 02/08/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Dott. Orciuoli Armando

---