

OPERA PIA ISTITUTO S.LUCIA
Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza
Via Principe di Belmonte, n°105 - Palermo

Procedura Negoziata ad evidenza pubblica per la concessione in “Locazione dei locali di proprietà dell’Opera Pia Istituto S. Lucia sito in Palermo, Piazza Ruggero Settimo n. 8 – Canone annuo posto a base di gara € 20.520,00 (euro ventimilacinquecentoventi/00).

VERBALE DI GARA N. 1

L'anno **duemilaventuno**, il giorno trentuno del mese di marzo alle ore 10,00 in Palermo, via Principe di Belmonte n° 105 nei locali dell'Opera Pia Istituto Santa Lucia, si è riunita la Commissione di Gara, giusta delibera di nomina n. 40 del 19.03.2021, così costituita:

Dott. Domenico Savia - Presidente

Dott. Giacomo Faso – Componente

Dott. ssa Daniela Di Gesaro - Componente

Sig.ra Giuseppa Taormina - Segretario Verbalizzante

Premesso che:

- con delibera commissariale n. 02 del 14 gennaio 2021 è stato approvato lo schema del bando di gara per la locazione dell’immobile di proprietà dell’Opera Pia Istituto Santa Lucia – I.P.A.B., sito in Palermo, Piazza Ruggero Settimo n. 8, piano terra dell’edificio con i connessi n. 4 (quattro) documenti allegati:
 - All. 1 – Schema bando di gara;
 - All. 2 - Offerta Economica;
 - All. 3 – Dichiarazione di consenso al trattamento dei dati personali e dei dati

Aziendali;

- All. 4 - Schema di contratto di locazione di immobile ad uso commerciale con allegata planimetria;
- la sopradetta delibera è stata pubblicata all'albo di questo Ente per n. 15 giorni consecutivi dal 19.01.2021 al 03.02.2021;
- il bando di procedura negoziata è stato pubblicato all'Albo dell'Ente dalla data del 01.03.2021 alla data del 31.03.2021;
- Il bando di gara è stato pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente "operapiaistitutosantalucia.it nella Sezione Amministrazione Trasparente – "Bandi di gara e contratti" e nella Sez. Bandi di gara – "Bandi procedura negoziata per locazione immobili".

Tutto ciò premesso, la Commissione di gara constatata che entro il termine della scadenza del bando e precisamente alle ore 12 del 30.03.2021 è pervenuto n. 1 plico alle ore 10,54 del 30.3.2021 prot. n.1129 dalla Società Trinacria Vending s.r.l. con sede legale in Palermo via Maltese n. 66 P.I. 04736190820

La Commissione, accertata la regolarità del plico, procede all'apertura del medesimo e della busta "A" in esso contenuto per la verifica della documentazione richiesta nel bando del partecipante.

Verificata la documentazione contenuta nella busta "A" che risulta essere regolare a quanto richiesto dal bando

Si procede all'apertura della busta "B" contenente l'offerta economica.

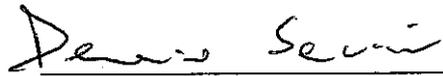
L'offerta economica risultante dalla busta "B" è di € ventiquattromilaventiquattro/24 (24.024,24) ai fini del pagamento del canone di locazione annuo dell'immobile de quo.

Nella stessa busta è contenuto un assegno circolare del 30.3.2021 n. 3503828890-03 tratto da Banca Intesa San Paolo di Palermo di euro 2.402,42 pari al deposito cauzionale del 10% del prezzo offerto.

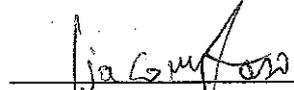
La Commissione verificata anche la regolarità della documentazione presentata nella busta B dichiara aggiudicataria della procedura negoziata per la concessione in locazione del locale di proprietà dell'Ente con destinazione ad uso commerciale sito in P.zza R. Settimo n. 08, la Trinacria Vending s.r.l. in persona del legale rappresentante pro tempore con sede legale in Palermo via Maltese n. 66 P.I. 04736190820

Alle ore 10,50 le operazioni di gara vengono chiuse.

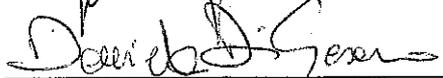
Dott. Domenico Savia – Presidente



Dott. Giacomo Faso – Componente



Dott. Daniela Di Gesaro - Componente



Sig.ra Giuseppa Taormina - Segretario Verbalizzante