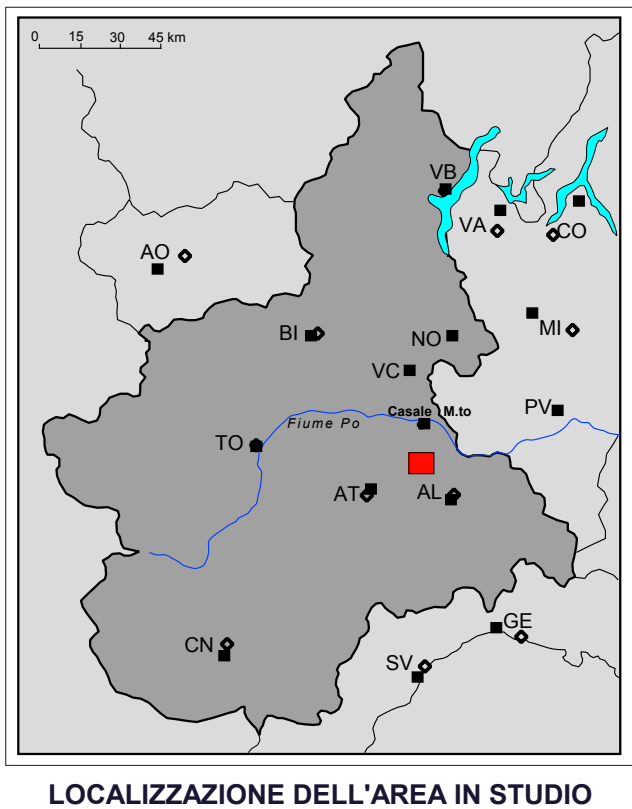


- INCARICO AFFIDATO CON DELIBERA G.C. N. ____ DEL ____/____/____
- PROGETTO PRELIMINARE ADOTTATO CON D.C.C. N. ____ DEL ____/____/____
- CONTRODEDUZIONI SULLE OSSERVAZIONI APPROVATE CON D.C.C. N. ____ DEL ____/____/____
- PROGETTO DEFINITIVO APPROVATO CON D.C.C. N. ____ DEL ____/____/____

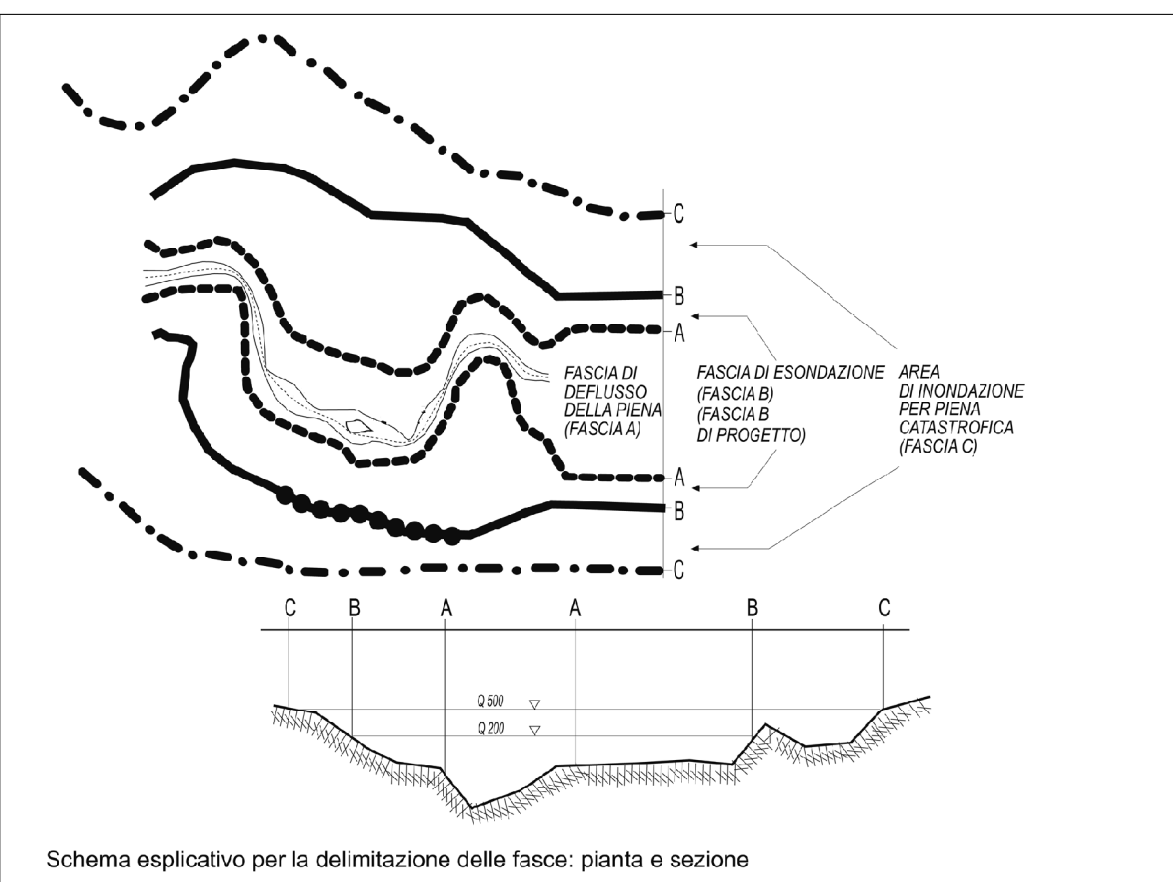
All. 4 -
Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica
scala 1/5.000

Il geologo: Dr. Geol. SASSONE Paolo
N° 279 Ordine dei Geologi del Piemonte

APRILE 2011

strada boccardo, 2 - 10020 casalborgone (TO-italia) - tel. fax +39 011 917 46 14 - www.studioassone.it e-mail: info@studioassone.it
C.F. 555 PLA 548113 B88591 - P. IVA 07345730015

----- limite (*) tra la Fascia A e la Fascia B
----- limite (*) tra la Fascia B e la Fascia C
- - - - - limite (*) esterno della Fascia C
----- limite (*) di progetto tra la Fascia B e la Fascia C



(*) Il limite è individuato dal bordo interno del grafico

PERIMETRAZIONI DI DISSESTI IDRAULICI CON INDICI DI PERICOLOSITA'
(cfr. art. 9 delle N. di A. del PAI e Norme Tecniche di Attuazione del PRG)

Area Ee

Limite comunale riprodotto su base catastale

Legenda delle classificazione dell'idoneità urbanistica (cfr. Norme Tecniche di Attuazione)

- CLASSE I** - Porzioni di territorio dove le condizioni di pericolosità geomorfologica sono tali da non porre limitazioni alle scelte urbanistiche; gli interventi sia pubblici che privati sono di norma consentiti nel rispetto delle prescrizioni delle NTC2008 D.M. 14/01/2008.
- CLASSE II** - Porzioni di territorio nelle quali le condizioni di moderata pericolosità geomorfologica possono essere superate attraverso l'adozione ed il rispetto di accorgimenti tecnici, derivanti da indagini geologiche, studi geologici e geotecnici, da eseguire nelle aree di intervento, in fase di progetto esecutivo, in ottemperanza alle NTC2008 D.M. 14/01/2008. Tali interventi non dovranno incidere negativamente sulle aree limitrofe, né condizionarne la propensione all'edificabilità. E' suddivisa come segue:
- Classe IIa** - Porzioni di territorio da moderatamente a mediamente accioli, dove la limitata idoneità e la moderata pericolosità derivano principalmente da problemi di carattere geotecnico e di versante connessi alle caratteristiche geologiche dei terreni di copertura e/o silevolevole giacitura del substrato.
- Classe IIb** - Porzioni di territorio da sottopassanti a moderatamente attivi, interessate da uno o più fattori penalizzanti quali acque di esondazione a bassa energia, prolungata ristagno delle acque meteoriche, ruscellamento diffuso, scadenti caratteristiche geotecniche dei terreni di copertura ed eterogeneità dei terreni di fondazione. Non sono ammessi piani interrati sottoterra dove la pericolosità deriva da esondazione a bassa energia (max 30-40 cm).
- CLASSE III** - Porzioni di territorio nelle quali gli elementi di pericolosità geomorfologica e di rischio, derivanti questi ultimi dalla urbanizzazione dell'area, sono tali da impedire l'utilizzo qualora edificata, richiedendo, viceversa, la previsione di interventi di riassetto territoriale a tutela del patrimonio esistente. E' suddivisa come segue:
- Classe III ind.** - Si tratta di porzioni di territorio che presentano caratteri geomorfologici o idrogeologici che le rendono attualmente inadatte a nuovi insediamenti (aree potenzialmente dissestabili). Sono ad ulteriori scopi di dettaglio, da sviluppare nell'ambito di variati studi urbanistici, in Classe III ind. valgono tutte le limitazioni previste per la Classe IIIa. Per le opere infrastrutturali di interesse pubblico non altrimenti localizzabili, vale quanto indicato nell'art. 31 della L.R. 55/77.
- Classe IIIa** - Porzioni di territorio inadatte che presentano caratteri geomorfologici o idrogeologici che le rendono inadatte a nuovi insediamenti (aree dissestati, in frana, aree alluvionabili da acque di esondazione ad elevata energia). Per le opere infrastrutturali di interesse pubblico non altrimenti localizzabili, vale quanto indicato nell'art. 31 della L.R. 55/77.
- Classe IIIb** - Porzioni di territorio edificate nelle quali gli elementi di pericolosità geologica e di rischio sono tali da imporre in ogni caso interventi di riassetto territoriale di carattere pubblico a tutela del patrimonio urbanistico esistente. In assenza di tali interventi di riassetto saranno consentite solo trasformazioni che non aumentino il carico antropico quali, a titolo di esempio, interventi di manutenzione straordinaria, riassetto conservativo, ecc.. Nuove opere o nuove costruzioni saranno ammesse solo a seguito dell'attuazione degli interventi di riassetto e dell'eventuale eliminazione o minimizzazione del rischio. I numeri associati ai vari ambiti di classe IIIb corrispondono alla relativa numerazione delle specifiche schede allegate.
- Area di classe IIIa e IIIb già interessate da frane con relativi codici di scheda

Base cartografica: Carta Tecnica Regionale scala 1/10.000
Sezioni: 158140 Camagna
176020 Fubine
158130 Vignale

Rilevamento geologico-tecnico, restituzione cartografica informatizzata:
Dr. Geol. Paolo Sassone

Periodo di rilevamento: Inverno 1999 - autunno 2000